

COMPTE RENDU DE REUNION N°4

N° Affaire 54 – 09203	Nom d'affaire Révision du PLU Commune de NAVAILLES - ANGOS	Rédacteur Arnaud SIRONI
OBJET : Réunion n°5 Réunion de travail PADD + Bilan PLU		Date : 17/07/2015 à 9h30

CLIENT : Commune de NAVAILLES - ANGOS

PRESTATAIRES : CIS
 SOREPA

COMPETENCES
ingénierie
SERVICES



Prochaine réunion en mairie de NAVAILLES - ANGOS

☐ **11/09/2015 à 9h00 « Réunion de présentation du Diagnostic aux PPA »**

- Sans observation des destinataires de ce compte rendu sous une semaine, celui-ci sera considéré comme accepté.
- La diffusion indiquée sur ce compte rendu tient lieu de bordereau d'envoi.



TEXTE				Action	Date	
A Contacts/Présents/Diffusion						
Structure	Nom-Statut	Courriel	Téléphone	Présent	Diffusion	Prochaine réunion
Mairie de NAVAILLES - ANGOS	Francis HUNAUT (Maire)	comnavailles@cdg-64.fr	06 21 67 94 73	x	x	x
	Hugues DUFOURCQ (Adjoint)	hugues_dufourcq@hotmail.fr	06 65 12 93 75	x	x	x
	Elisabeth ALGANS (Conseiller municipal)	elisabeth.algans@orange.fr	06 37 09 74 69	x	x	x
	Jean-Guy CACHAU (Conseiller municipal)	jean.guy.cachau@orange.fr	06 81 83 30 55	x	x	x
	Paul DOMENGINE (Conseiller municipal)	pauldomengine@hotmail.fr	06 33 24 35 35	x	x	x
	Philippe DUBEDOUT (Conseiller municipal)	philippedubedout@sfr.fr	06 14 69 65 93	x	x	x
	Jean BERNEZAT (Conseiller Municipal)		06 82 47 91 94		x	x
	Philippe JOUANOT (Secrétaire de Mairie)	comnavailles@cdg-64.fr	05 59 33 83 85		x	x
	Jeanine LAVIE-HOURCADE (Adjointe)					
APGL	Anne-Laure BUYSSCHAERT (APGL)	annelaure.buysschaert@apgl64.fr	05 59 90 18 28	x	x	x
CIS/VERDI	Françoise BAZALGETTE (Chef de projet)	fbazalgette@verdi-ingenierie.fr	06 35 55 03 54		x	
	Jean-Baptiste POULET (Urbaniste)	jbpoulet@verdi-ingenierie.fr	06 08 23 53 04		x	
	Arnaud SIRONI (Chef de projet délégué)	asironi@verdi-ingenierie.fr	05 56 99 60 01	x	x	x
	Laure BAUDRY (Responsable d'unité développement durable)	lbaudry@verdi-ingenierie.fr	06 77 02 14 69		x	
B	<p>Réunion de travail PADD – Bilan PLU en vigueur</p> <p>Monsieur le Maire ouvre la séance. Plusieurs questions et demandes sont évoquées. Monsieur le Maire demande s'il est possible d'envoyer un questionnaire à destination des activités et artisans de la commune à l'image du questionnaire agriculteurs. Un document sera préparé et envoyé à la mairie avec le présent compte-rendu.</p> <p>Monsieur Sironi demande à localiser les poteaux incendie sur le plan ; il est indiqué que le réseau d'eau potable est disponible et que les PI sont figurés.</p> <p>Mme Buyschaert demande s'il est possible d'ajouter un bilan des stationnements.</p> <p>Pour les communications numériques, il est indiqué de s'adresser au SDEPA : Syndicat Départemental d'Énergie des Pyrénées Atlantiques.</p> <p>Il est demandé d'ajouter au diagnostic les servitudes et tracés relatifs aux champs électriques, le site à gravats, la déchèterie...</p> <p>Madame Buyschaert demande d'ajouter les plans d'épandage sur la carte agriculture (la donnée serait disponible auprès des services vétérinaires).</p> <p>Madame Buyschaert évoque la notion de STECAL à envisager pour certains secteurs où les annexes séparées de l'habitation pourront être créées, la zone naturelle ne</p>			Mairie/VCMA	Mars 2015	

	<p>permettant qu'une extension limitée à définir lors de la rédaction du règlement.</p> <p>Monsieur Sironi recontextualise l'étape de PADD dans la procédure de PLU. Il développe le bilan du PLU en vigueur, notamment la consommation de l'espace. Il indique que ce bilan permet de mieux définir l'objectif à afficher au PADD.</p> <p>Les éléments suivants sont abordés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La disponibilité foncière ; - L'évolution naturelle de population ; - Le bilan de la consommation. <p>Ces différents éléments indiquent une inadéquation entre la croissance observée, la consommation sur les 10 ans écoulée et la disponibilité foncière.</p> <p>L'exposé apporte les remarques suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Monsieur le Maire demande si les données SCOT ont été mises à jour. - Monsieur Sironi confirme que les données du DOO du SCOT ont été prises en compte. Navailles-Angos est considérée comme une commune rurale. <p>Sur l'orientation 2 de l'axe 1 (social – habitat – déplacements), ajouter « <i>et dans la capacité des équipements publics</i> » pour l'adéquation de l'accueil de nouveaux habitants.</p> <p>Sur les orientations relatives à l'agriculture, Monsieur Sironi indique que l'on peut ajouter l'orientation suivante « <i>Favoriser les modes de faire-valoir direct et vente en circuit-court</i> » dans la mesure où ce mode de faire-valoir existe sur la commune (lait, yahourt, miel,...)</p>		
C	<p>Transmission de données et d'information</p> <p>La commune souhaite travailler sur le plan de zonage présenté par Monsieur Sironi. Il sera transmis en format .dwg après mise à jour du fond cadastral (nouvelles constructions).</p>	Mairie/VCMA/APGL	
D	<p>Planning</p> <p>La prochaine réunion aura lieu le vendredi 11 septembre à 9h00. Un modèle d'invitation a été transmis à la commune accompagné de la liste des PPA.</p> <p>La seconde réunion PADD est prévue le 30 octobre 2015.</p>	VCMA	